

BoDialog AS

God kommunikasjon skaper trivsel og trygghet

BoDialog AS leverer enkel kommunikasjonsløsning til ditt boligselskap! Vår målsetting er å forenkle kommunikasjonen i boligselskap, og gjøre kommunikasjonsjobben for deg og ditt styre enklere.

Tilgjengeligheten til beboerne har forandret seg, da må også måten vi kommuniserer på endre seg! Vi lever i en mer digital hverdag der det også kommer stadig flere lovpålegg om hva et styre plikter å informere sine beboere om. Vi i BoDialog AS har utviklet en kommunikasjonsløsning mellom styret og den enkelte beboer som imøtekommer dette behovet. Vi har lagt vekt på en fleksibel og trygg løsning uten reklame og med god brukervennlighet. Vårt ønske er at både styret og beboerne skal føle seg godt ivaretatt.



www.bodialog.no

TIL ALLE TIDER
RASKT
SAMTIDIG

BoDialog AS

Hvordan få til enkel og rask kommunikasjon til beboere?

Styret har behov for at beboerne skal kunne nås til alle tider, nås raskt og nås samtidig. Tilgjengelighet til beboer har endret seg, derfor bør også måten vi kommuniserer på tilpasse seg denne endringen. Kommunikasjonen bør også være så lite tidkrevende for styre som mulig.

Det er ulike behov for kommunikasjon til og dialog med beboere:

Informasjon til beboere / Planlagt kommunikasjon, for eksempel:

- Nyhetsbrev og informasjon fra styret
- Invitasjoner og påmeldinger
- Vedtekter og regler
- Spørreundersøkelser og kartlegging
- Bestillinger

HMS og påkrevd kommunikasjon, for eksempel:

- Branninstruks og øvelser
- Regler og rutiner
- Hvordan fungerer stoppekraner, brannslukningsutstyr o.l.
- Sikkerhetsinformasjon

Kommunikasjon som haster, for eksempel:

- Befaring
- Heisstans
- Garasjeport defekt
- Snøbrøyting
- Rydding/vedlikehold

Se mer på
www.bodialog.no



“Dette er en enkel og brukervennlig løsning på hvordan en kan nå den rette beboeren til riktig tid - med den rette beskjeden”

(Ref. styreleder hos eksisterende kunde på Skjetten, borettslag med 150 boenheter)

Disse mulighetene får du i samme løsning med BoDialog:

Beboerliste

Ha et komplett register over boenheter i boligselskapet, alt i ett register som styret benytter som felles informasjonskilde. Listen kan inneholde for eksempel:

- Kontaktinformasjon (telefonnummer, e-post) til både eiere og leietakere.
- Oversikt over hvilken leilighet som disponerer hvilken garasje, bod, båtplass osv.
- Undergrupper og kodeinndeling hjelper til å sortere registeret for å gi lettere oversikt og målrettet kommunikasjon. (For eksempel: vedlikehold i garasjeanlegg går kun til beboere med garasjeplass)

E-post

Send ut e-post til alle beboere med vedlegg ved hjelp av få, enkle tastetrykk. For eksempel:

- Invitasjon til beboermøte
- Husordensregler

Nyhetsbrev

Lag enkelt profesjonelle nyhetsbrev med både bilder og tekst, og send det enkelt ut til beboerne.

For eksempel:

- Informasjonsskriv
- Vedlikeholdsplaner o.l

SMS

Send raskt SMS til alle beboere (eller en av de egendefinerte gruppene) samtidig om hastemeldinger.

For eksempel:

- Heisen står
- Husk dugnad
- Snøbrøyting

Spørreskjema

Kartlegging ved hjelp av spørreskjema og oversikt over respondere/ikke respondere.

- Påmelding til generalforsamling/årsmøte
- Analyser respons på ulike høringer (fargevalg på fasade)
- Ta imot bestillinger fra beboerne (vaktmestertjenester).
- Statistisk oversikt over de ulike svarene
- Beboerundersøkelser (tilfredshet med ulike tjenester/leverandører)

Video

Send ut instruksjonsvideo (egenprodusert eller fra leverandører) til beboerne via e-post.

Instruksjonsvideoer for eksempel:

- Hvordan kontrollere røykvarslere og bruk av brannslukningsutstyr
- Hvordan lokalisere stoppekran og hvordan den fungerer



Kontakt oss for

en uforpliktende presentasjon av BoDialog,
en skreddersydd kommunikasjonsløsning
for boligselskaper!

E-post: post@bodialog.no

Telefon: 22 93 01 01

Noen av våre eksisterende kunder sier:

«BoDialog har bidratt til en bedre oversikt over våre leiligheter og våre beboere»

(Styremedlem i borettslag på Skjetten med over 350 boenheter).

«Vi har endelig fått full oversikt over sameiets parkeringsplasser, hvem som eier og hvem disponerer plassene»

(Styreleder i sameie i Oslo med 50 boenheter + næringsdeler)

«Kommunikasjonsarbeidet til våre beboere har blitt raskere og enklere, samtidig har vi også sett at tilbakemeldingene har økt»

(Styreleder i borettslag Skjetten på 150 boenheter)

BoDialog AS
www.bodialog.no